

ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO

NIT. 891.411.862-9

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE

ACTIVO	2025	Análisis Vertical	2024	Análisis Vertical	Análisis Horizontal
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DEL EFFECTIVO	180.720.954,53	6,97%	1.242.543.540,98	61,84%	-85,5%
CAJA GENERAL	7.207.750,00	0,28%	3.381.920,00	0,17%	113,1%
BANCOS NACIONALES	173.513.204,53	6,70%	139.161.620,98	6,93%	24,7%
CUENTAS CORRIENTES	25.554.875,00		14.977.223,00	0,75%	70,6%
CUENTAS AHORRO	<u>147.958.329,53</u>	5,71%	<u>124.184.397,98</u>	6,18%	19,1%
INVERSIONES	-	0,00%	1.100.000.000,00	54,74%	-100,0%
CERTIFICADOS DE DEPOSITO A TERMINO	<u></u>	0,00%	<u>1.100.000.000,00</u>	54,74%	-100,0%
CUENTAS POR COBRAR	95.961.161,00	3,70%	940.000,00	0,05%	10108,6%
DEUDORES VARIOS	<u>95.961.161,00</u>	3,70%	<u>940.000,00</u>	0,05%	10108,6%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	276.682.115,53	10,68%	1.243.483.540,98	61,88%	-77,7%
ACTIVOS FIJOS	2.314.128.039,25	89,29%	765.895.611,48	38,12%	202,1%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS					
BIENES RAÍCES	996.664.534,00	38,46%	737.615.000,00	36,71%	35,1%
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1.329.548.729,32	51,30%	41.496.103,00	2,07%	3104,0%
VEHÍCULO	72.490.000,00	2,80%	72.490.000,00	3,61%	0,0%
MUEBLES Y EQUIPOS	102.861.205,00	3,97%	94.130.539,00	4,68%	9,3%
DEPRECIACIONES	<u>-187.436.429,07</u>	-7,23%	<u>-179.836.030,52</u>	-8,95%	4,2%
OTROS ACTIVOS	770.000,00	0,03%	-	0,00%	
LICENCIAS	<u>770.000,00</u>	0,03%	<u>-</u>	0,00%	
TOTAL ACTIVO	<u>2.591.580.154,78</u>	100,00%	<u>2.009.379.152,46</u>	100,00%	29,0%

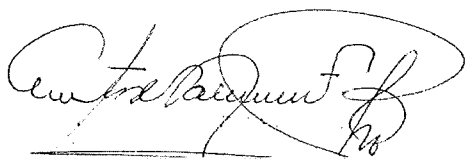
FUNDACIÓN CENTRO DE BIENESTAR DE ANCIANATO NAZARETH
ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO

NIT. 891.411.862-9

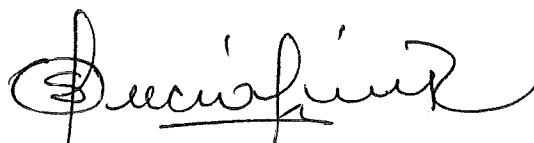
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE

	2025	Análisis Vertical	2024	Análisis Vertical	Análisis Horizontal
PASIVO					
CUENTAS POR PAGAR	15.955.364,00	0,62%	6.936.513,00	0,35%	130,0%
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	2.270.000,00	0,09%	2.078.000,00	0,10%	9,2%
ACREEDORES VARIOS	3.758.657,00	0,15%			
RETENCION POR PAGAR	4.678.707,00	0,18%	209.213,00	0,01%	2136,3%
APORTES LABORALES	5.248.000,00	0,20%	4.649.300,00	0,23%	12,9%
IMPUESTOS POR PAGAR	3.543.260,00	0,14%	3.367.628,00	0,17%	5,2%
IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS	3.543.260,00	0,14%	3.367.628,00	0,17%	5,2%
BENEFICIOS EMPLEADOS	16.989.267,00	0,66%	12.176.152,00	0,61%	39,5%
PRESTACIONES CONSOLIDADAS	16.989.267,00		12.176.152,00	0,61%	39,5%
TOTAL PASIVO	36.487.891,00	1,41%	22.480.293,00	1,12%	62,3%
PATRIMONIO					
FONDO SOCIAL	2.555.092.263,78	98,59%	1.986.898.859,46	98,88%	28,6%
TOTAL PATRIMONIO	2.555.092.263,78	98,59%	1.986.898.859,46	98,88%	28,6%
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	2.591.580.154,78	100,00%	2.009.379.152,46	100,00%	29,0%



P. GUSTAVO LEÓN VALENCIA FRANCO
REPRESENTANTE LEGAL



OLGA LUCIA SIERRA LEYTON
CONTADORA
C.P. T.P. 83697-T
C.C. 65,714,936

FUNDACIÓN CENTRO DE BIENESTAR DEL ANCIANO NAZARETH
ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO

NIT. 891.411.862-9

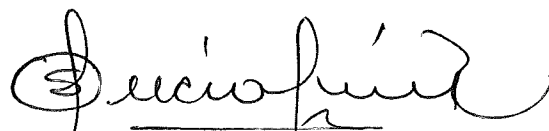
INFORME DE INGRESOS Y EGRESOS

AL 31 DE DICIEMBRE

	2025	Análisis Vertical	2024	Análisis Vertical	Análisis Horizontal
INGRESOS					
OPERACIONALES	743.436.165,85	100,00%	521.609.148,80	100,00%	42,5%
APORTES SOSTENIMIENTO	165.941.800,00	22,32%	118.239.222,00	22,67%	40,3%
CONVENIOS	219.641.678,00	29,54%	181.200.000,00	34,74%	21,2%
DONACIONES	218.401.652,00	29,38%	22.254.632,00	4,27%	881,4%
DONACIONES EN ESPECIE	8.091.560,00	1,09%	13.102.197,00	2,51%	-38,2%
ARRENDAMIENTOS	73.699.220,00	9,91%	70.417.106,00	13,50%	4,7%
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	46.916.301,18	6,31%	111.134.601,80	21,31%	-57,8%
RECUPERACIONES GASTOS	1.329.669,00	0,18%	1.259.622,00	0,24%	5,6%
OTROS	9.414.285,67	1,27%	4.001.768,00	0,77%	135,3%
TOTAL INGRESOS	743.436.165,85	100,00%	521.609.148,80	100,00%	42,5%
EGRESOS					
EGRESOS	523.621.478,53	70,43%	498.755.337,05	95,62%	5,0%
GASTOS DE PERSONAL	274.554.743,00	36,93%	248.437.191,00	47,63%	10,5%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	2.962.331,00	0,40%	15.492.861,85	2,97%	-80,9%
GASTOS LEGALES	2.447.232,00	0,33%	2.491.741,00	0,48%	-1,8%
IMPUESTOS	12.356.733,00	1,66%	11.587.725,15	2,22%	6,6%
HONORARIOS	32.740.000,00	4,40%	28.236.000,00	5,41%	16,0%
ARRENDAMIENTOS	39.240.000,00	5,28%	36.240.000,00	6,95%	8,3%
SERVICIOS	49.050.469,00	6,60%	53.269.166,00	10,21%	-7,9%
FINANCIEROS	11.017.471,98	1,48%	8.041.025,01	1,54%	37,0%
SEGUROS	3.776.781,00	0,51%	4.275.337,00	0,82%	-11,7%
DEPRECIACION	7.600.398,55	1,02%	9.900.208,04	1,90%	-23,2%
GASTOS DIVERSOS	87.875.319,00	11,82%	80.784.082,00	15,49%	8,8%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO	219.814.687,32	29,57%	22.853.811,75	4,38%	861,8%



REPRESENTANTE LEGAL



OLGA LUCIA SIERRA LEYTON
CONTADORA
C.P. T.P. 83697-T
C.C. 65,714,936