RESOLUCIÓN No. 963

(09 MAR. 2026)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE HABILITA EL FUNCIONAMIENTO DE UN CENTRO DE PROTECCIÓN DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE LA VIRGINIA – RISARALDA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

LA SUBECRETARIA DE SALUD DEL MUNICIPIO DE LA VIRGINIA,

En ejercicio de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial las conferidas por los artículos 2, 46 y 315 de la Constitución Política, la Ley 1315, el Decreto 780, y demás normas concordantes y complementarias, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 46 de la Constitución Política establece que el Estado, la sociedad y la familia concurrirán para la protección y asistencia de las personas adultas mayores.

Que la Ley 1315 establece las condiciones mínimas que dignifican la estadía de los adultos mayores en centros de protección, centros de día e instituciones de atención, señalando que las entidades territoriales son responsables de su inspección, vigilancia y control.

Que el Decreto 780 compila las normas del sector salud y protección social, estableciendo disposiciones relacionadas con condiciones sanitarias, talento humano, estándares de calidad y habilitación de servicios.

Que corresponde al Municipio de La Virginia, a través de la Subsecretaría de Salud, adelantar las actuaciones administrativas necesarias para garantizar el cumplimiento de los requisitos legales y técnicos exigidos para la habilitación y funcionamiento de los Centros de Protección del Adulto Mayor.

Que el señor **GUSTAVO LEON VALENCIA FRANCO,** *identificado con cédula de ciudadanía No. 8.315.241, en calidad de representante legal del Centro de Protección del Adulto Mayor denominado* ***FUNDACION CENTRO DE BIENESTAR DEL ANCIANO NAZARETH***", con NIT No. 891.411.862-9, presentó solicitud de habilitación para la vigencia 2026.

Que mediante visita técnica de inspección realizada el día 19 de febrero de 2026, se verificó el cumplimiento de los requisitos en materia de:

- Infraestructura física y condiciones locativas.
- Condiciones higiénico–sanitarias.

- Talento humano idóneo.
- Plan de atención integral.
- Protocolos de emergencia y seguridad.
- Documentación jurídica y administrativa.

Que, conforme al Informe Técnico de Evaluación y verificación para la vigencia 2026, el establecimiento obtuvo un puntaje de cien (100) puntos sobre cien (100).

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. HABILITACIÓN. HABILITAR el funcionamiento del Centro de Protección del Adulto Mayor denominado "**FUNDACION CENTRO DE BIENESTAR DEL ANCIANO NAZARETH**", ubicado en la dirección Calle 5 # 9-68 Barrio San Antonio del Municipio de La Virginia – Risaralda, para la prestación de servicios de atención integral a personas adultas mayores.

ARTÍCULO SEGUNDO. SERVICIOS AUTORIZADOS. Autorizar la prestación de los siguientes servicios:

1. Alojamiento permanente o temporal.
2. Alimentación balanceada bajo supervisión nutricional.
3. Atención básica en salud y acompañamiento psicosocial.
4. Actividades ocupacionales, recreativas y de integración social.
5. Cuidado y asistencia integral conforme a la normatividad vigente.

ARTÍCULO TERCERO. VIGENCIA. La presente habilitación tendrá una vigencia de UN (1) año, contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo, sin perjuicio de las facultades permanentes de inspección, vigilancia y control.

ARTÍCULO CUARTO. OBLIGACIONES. El Centro habilitado deberá:

a. Mantener las condiciones técnicas, locativas y administrativas que dieron lugar a la presente habilitación.
b. Permitir y facilitar las visitas de inspección, Vigilancia y Control realizadas por las diferentes entidades de control.
c. Reportar cualquier modificación estructural, administrativa o de representación legal
d. Garantizar el respeto pleno de los derechos fundamentales de los adultos mayores residentes.

ARTÍCULO QUINTO. REVOCATORIA. El incumplimiento de las condiciones aquí establecidas dará lugar a la revocatoria de la habilitación, previa actuación administrativa conforme a la ley.

ARTÍCULO SEXTO. NOTIFICACIÓN. Notifíquese personalmente al representante legal del Centro de Protección del Adulto Mayor, conforme a lo dispuesto en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SÉPTIMO. VIGENCIA. La presente Resolución rige a partir de la fecha de su ejecutoria.

ANEXO TÉCNICO
EVALUACIÓN PARA HABILITACIÓN

COMPONENTE	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO	CUMPLE	NO CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO
I. CONDICIONES MÍNIMAS LEGALES		**20**			
Documentación legal de funcionamiento del centro	**5**		**X**		5
Certificado sanitario vigente	**4**		**X**		4
Certificación instalaciones eléctricas y gas	**4**		**X**		4
Talento humano mínimo requerido	**3**		**X**		3
Reglamento interno del centro	**2**		**X**		2
Plan de emergencias y evacuación	**1**		**X**		2
Libro de peticiones, quejas y reclamos	**1**		**X**		1
Subtotal		**20**			**20**
II. REQUISITOS GENERALES		**15**			
Registro y documentación de usuarios	**3**		**X**		3

COMPONENTE	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO	CUMPLE	NO CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO
Cumplimiento de requisitos administrativos	3		X		3
Afiliación a seguridad social cuando aplica	2		X		2
Sistema de peticiones, quejas y reclamos	2		X		2
Criterios para institucionalización del adulto mayor	3		X		3
Procedimientos ante fallecimiento	2		X		2
Subtotal		**15**			**15**
III. SERVICIOS HABITACIONALES		**25**			
Servicios públicos básicos y agua potable	4		X		4
Condiciones de accesibilidad y movilidad	5		X		5
Prevención de riesgos físicos	5		X		5
Sistema de seguridad y emergencias	4		X		4
Área de preparación y suministro de alimentos	4		X		4
Servicios de lavandería y aseo	3		X		3
Subtotal		**25**			**25**
IV. CUIDADO INTEGRAL DE LA PERSONA MAYOR		**25**			
Personal cuidador capacitado	5		X		5

COMPONENTE	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO	CUMPLE	NO CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO
Plan individual de atención	5		X		5
Procedimientos de atención documentados	5		X		5
Medidas de seguridad y prevención de caídas	4		X		4
Manejo seguro de medicamentos	3		X		3
Seguimiento a condiciones de salud	3		X		3
Subtotal		**25**			**25**
V. SERVICIOS DE ASESORÍA Y EDUCACIÓN		**7**			
Programas educativos para residentes	2		X		2
Programas de apoyo familiar	2		X		2
Capacitación en derechos del adulto mayor	1		X		1
Estrategias de integración familiar	1		X		1
Promoción de hábitos saludables	1		X		1
Subtotal		**7**			**7**
VI. RECREACIÓN Y SOCIALIZACIÓN		**8**			
Espacios para recreación	2		X		2
Programa de actividades recreativas	3		X		3
Dotación para actividades	1		X		1

COMPONENTE	CRITERIO DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO	CUMPLE	NO CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO
Acceso a prácticas religiosas	1		X		1
Participación voluntaria en actividades	1		X		1
Subtotal		**8**			**8**
TOTAL GENERAL		**100**			**94**

PUNTAJE TOTAL OBTENIDO: 100
RESULTADO: HABILITADO

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en el Municipio de La Virginia, Departamento de Risaralda, a los 09 MAR. 2026

BIBIANA PATRICIA VERA CARO
Subsecretaria de Salud

Revisión Legal/ **FEDERICO CANO FRANCO** – Abogado Externo - Alcaldía Municipal de la Virginia